АДМИНИСТРАЦИЯ ЗАДОНСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ

**АЗОВСКОГО РАЙОНА РОСТОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

# ПРОТОКОЛ

о результатах аукциона

**27 января 2017 г. х. Задонский**

Дата проведения аукциона: 27 января 2017 г. в 15-00.

Место проведения аукциона и подведения его итогов: 346753, Ростовская область, Азовский район, х. Задонский ул. Ленина, 28 а.

Организатор аукциона: Администрация Задонского сельского поселения, в лице главы Администрации Задонского сельского поселения Рябова Сергея Ивановича.

Регистрационный номер предмета аукциона: ЛОТ № 1.

Предмет аукциона: Право заключения договора купля-продажа на земельный участок из категории земель сельскохозяйственного назначения, с кадастровым номером 61:01:0600013:921, площадью 550 000 кв.м., расположенного по адресу (местоположение): местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир Пункт ГГС «Новотроицкое». Участок находится примерно в 4км от ориентира по направлению на северо-запад. Почтовый адрес ориентира: Ростовская область, р-он Азовский (разрешенное использование — для сельскохозяйственного производства).Аукцион признан несостоявшимся в соответствии со ст. 39.12 Земельного Кодекса РФ и Регламентом «О подготовке, организации и проведении аукциона по продаже земельного участка, находящегося в муниципальной собственности, или аукциона на право заключения договора купли-продажи земельного участка, находящегося в муниципальной собственности, по заявлениям граждан или юридических лиц на территории Задонского сельского поселения Азовского района Ростовской области», утвержденного Постановлением администрации Задонского сельского поселения от 30.06.2015 г. № 170, ввиду регистрации единственного участника аукциона – Подратчян Князя Давидовича паспорт 6005 076360, выдан 25.09.2004 г. Межрайонным отделом УФМС России по Ростовской обл. в г. Батайске от 07.07.2015 года, в лице Хачатрян Арутюна Мкртичевича**,** действующего по доверенности № 3 - 178 от 24.01.2017г.

Сумма рыночной стоимости земельного участка ЛОТ №1 составляет:

**600018 руб.06 коп. (Шестьсот тысяч восемнадцать рублей 06 копеек).**

В соответствии с Регламентом «О подготовке, организации и проведении аукциона по продаже земельного участка, находящегося в муниципальной собственности, или аукциона на право заключения договора купли-продажи земельного участка, находящегося в муниципальной собственности, по заявлениям граждан или юридических лиц на территории Задонского сельского поселения Азовского района Ростовской области», утвержденного Постановлением администрации Задонского сельского поселения от 30.06.2015 г. № 170, настоящий ПРОТОКОЛ о результатах аукциона является основанием для заключения с победителем аукциона договора купли-продажи на земельный участок. Договор подлежит заключению в срок не позднее 5-ти рабочих дней со дня подписания ПРОТОКОЛА, т. е. – до 3 декабря 2017 г. включительно.

Настоящий ПРОТОКОЛ о результатах аукциона составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, один из которых передается победителю аукциона – Подратчян Князю Давидовичу в лице Хачатрян Арутюна Мкртичевича, действующего по доверенности № 3 - 178 от 24.01.2017г., а второй остается у организатора аукциона – в Администрации Задонского сельского поселения Азовского района.

***Подписи:***

От организатора аукциона:

Глава Администрации Задонского

сельского поселения \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ С. И. Рябов

 м.п.

Победитель аукциона: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_)